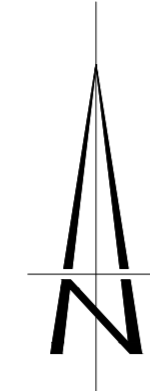




Gemeinde Thal Zonenplan

M 1:5'000
m 50 100 150 200 250



Dieser Plan dient der nicht-rechtsverbindlichen Information. Der gültige Original-Zonenplan kann auf dem Bauamt Thal eingesehen werden. Er ist nachgeführt per Juli 2014, Daten der Amtlichen Vermessung vom 8. Oktober 2012.

Stritmatter Partner AG

Stritmatter Partner AG | Vallianstrasse 11 | 9101 St. Gallen
T 071 22 44 44 | F 071 22 44 09
www.strittmatter-partner.ch | info@strittmatter-partner.ch

4714991.ch/Ausgabe/Zonenplan/rechtstr_2P2P7Thal_140912.pdf, Men-Ru-10

Festlegungen

1. Zonen des Baugebiets

	WE/W2a Wohnzone für Einfamilienhäuser
	W2/W2b Wohnzone 2 Vollgeschosse
	W3 Wohnzone 3 Vollgeschosse
	W4 Wohnzone 4 Vollgeschosse
	WG2 Wohn-Gewerbezone 2 Vollgeschosse
	WG3 Wohn-Gewerbezone 3 Vollgeschosse
	WG4 Wohn-Gewerbezone 4 Vollgeschosse
	GI Gewerbezone-Industriezone
	Ia Industriezone (kleine Gebäudehöhe)
	Ib Industriezone (grosse Gebäudehöhe)
	KI Kernzone I
	KII Kernzone II
	Oe Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
	IE CJT Intensivverholungszone Camping Tourismus
	GFJGGGE Grünzone Freihaltung Gärten Erholung

2. Zonen des Nichtbaugebiets

	Lw Landschaftszone
	IL G Intensivlandwirtschaftszone Gartenbau
	GSJGS Grünzone Schutz Schutz Schlossanlagen
	ÜG Übriges Gemeindegebiet

3. Weitere verbindliche Planinhalte

	Waldgrenze (siehe Detailpläne)
	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
	Orte empfindlicher Nutzung gemäss Art. 3 Abs. 3 NISV (SR 814.710) sind nicht zulässig
	Gewässerabstandslinie
	Waldabstandslinie
	Weitere Abstandslinie

Hinweise

	Verkehrsfläche
	Wald
	Gewässer
	Gewässer, eingedolt
	Naturgefahrenkarte - Abklärungsperimeter
	Naturgefahrenkarte
	Massgebend sind die Planungswerte nach LSV von Genehmigung zurückgestellt

